

ПРИГЛАШЕНИЕ
на участие в процедуре маркетинговых исследований
№ 19-2020

ОАО «Гроднохлебпром» приглашает принять участие в процедуре маркетинговых исследований на закупку следующих товаров и видов услуг:

«Текущий ремонт с заменой оконных и витражных блоков главного фасада в общежитии по ул. Терешковой, 20».

Сведения о Заказчике (организаторе):

1. Полное наименование организации: Открытое акционерное общество «Гроднохлебпром».

2. Юридический адрес: г. Гродно ул. Дзержинского, 52.

3. Банковские реквизиты организатора переговоров: Банковские реквизиты организатора переговоров: р/с ВУ89ВАРВ30122000600140000000 филиал ОАО «Белагропромбанк» Гродненское областное управление, БИК ВАРВВУ2Х, УНП 500024239; ОКПО 055422953.

4. Фамилия ответственного исполнителя, контактные телефоны и т. ф.: начальник РСУ Чаплюк Марина Вечеславовна, 74 44 77, +375336567407.

5. Источник финансирования: собственные средства.

6. Порядок получения документации для переговоров: по электронной почте rsu-hlebprom-grodno@tut.by или факсимильной связи 8-0152-744484.

7. Срок предоставления предложений по процедуре маркетинговых исследований участников: до 25.07.2020 года без снижения цены заказа.

8. Наименование валюты: белорусский рубль

9. Срок оплаты: 50 % предоплата, 50 % в течение 10 рабочих дней после монтажа и устройства откосов.

10. Цена заказа, применяемая в качестве стартовой: меньшая из представленных по единице наименования товара.

11. Условия поставки: согласно договора.

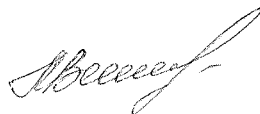
12. Срок заключения договора (приложение №2): не позднее 3 календарных дней.

13. Срок выполнения заказа: не более 30 календарных дней со дня заключения договора и получения заявки на поставку.

14. Организатор имеет право отменить приглашение по процедуре маркетинговых исследований в любое время без возмещения участникам убытков.

15. Предложения участников, не соответствующие требованиям данной документации и проекту договора ОАО «Гроднохлебпром» к рассмотрению, не принимаются.

Начальник РСУ



М.В.Чаплюк

Предложение
по процедуре маркетинговых исследований № 28-2010

г. Гродно

(дата)

Наименование участника _____

УНП _____

Банковские реквизиты _____

Контактные телефоны _____

Контактное лицо _____

Электронный адрес _____

№ лота	Наименование товара	Производитель	Кол-во	Цена без НДС	Цена с НДС

Условия договора поставки в редакции ОАО «Гроднохлебпром» по срокам оплаты, срокам поставки, условиям поставки подтверждаем.

Гарантийный срок на поставленный товар составляет не менее 12 месяцев с даты поступления товара на склад ОАО «Гроднохлебпром».

Вместе с поставкой товара нами будут предоставлены следующие документы на товар:

- 1.
- 2.
- 3.

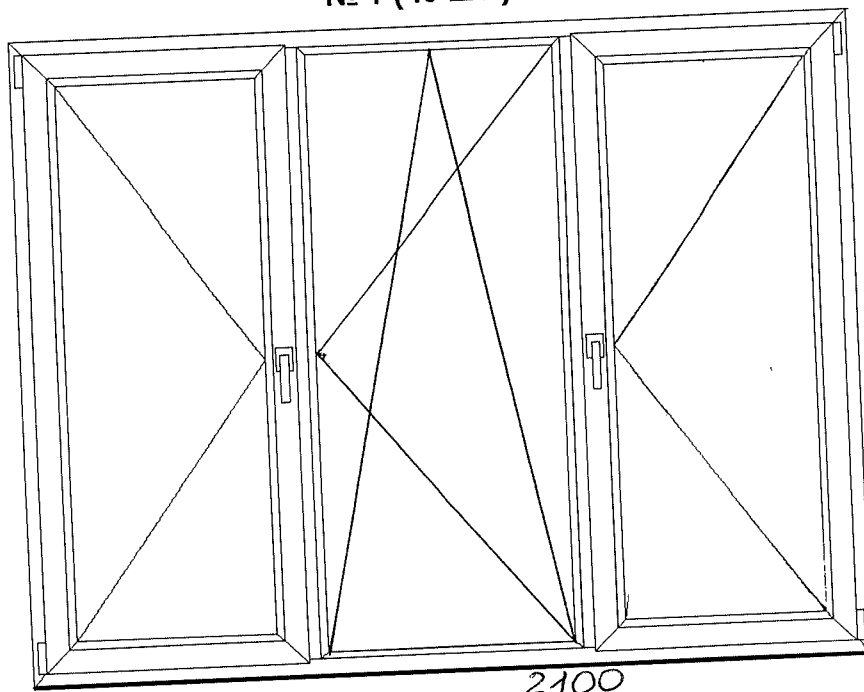
(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

№ 1 (46 шт.)

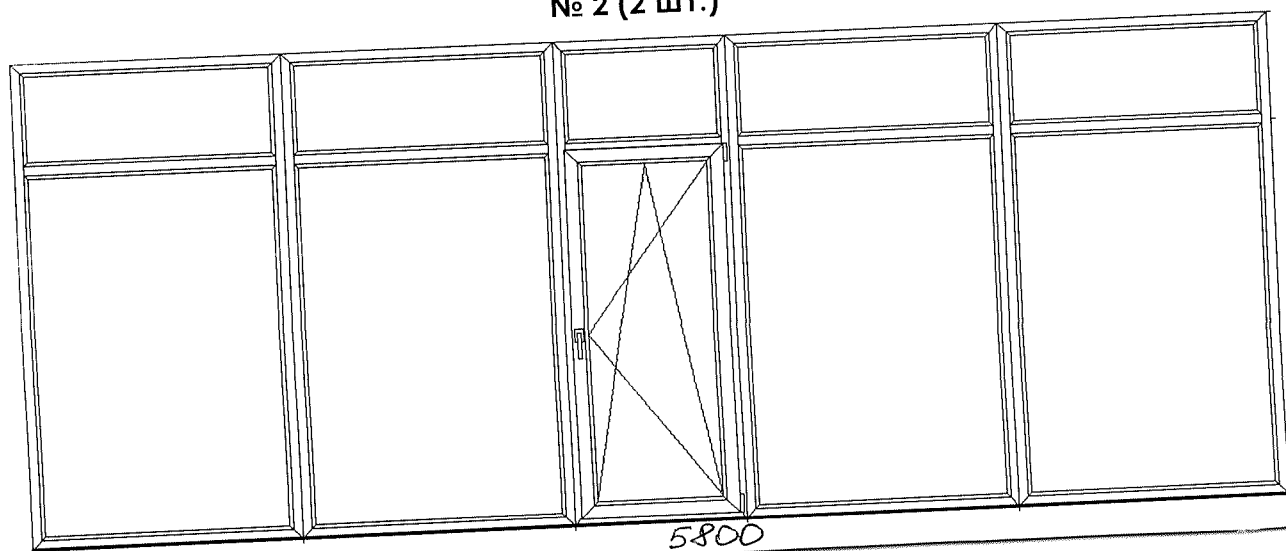
1600



2100

№ 2 (2 шт.)

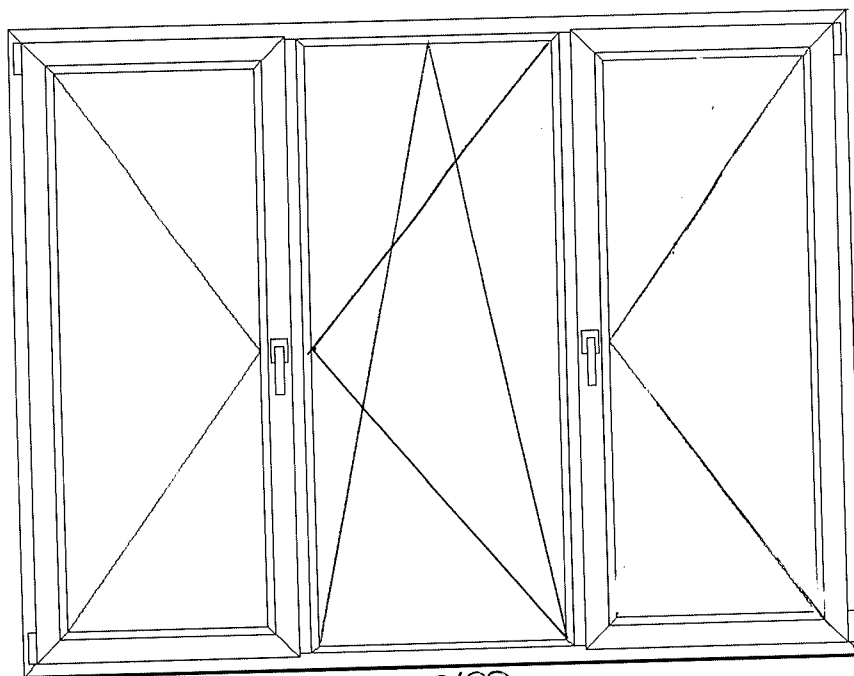
2300



5800

№ 3 (2 шт.)

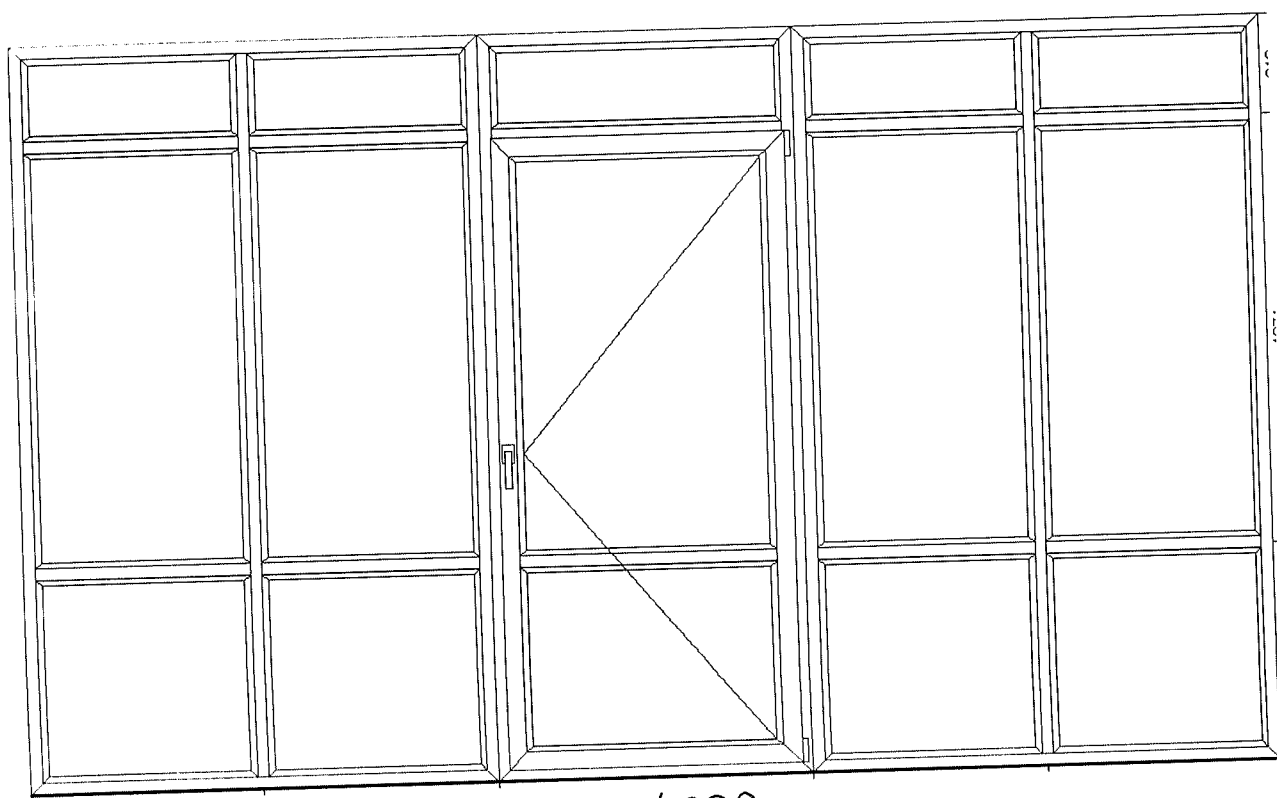
1600



2100

№ 4 (1 шт.)

2400



4000

№ п/п	Размеры	Кол -во	Примечания
1.	Окно ПВХ ОП 16-21 СТБ 1108-2017 (см. эскиз)	46	• Тип ПВХ профиля ПВХ: «BRUSBOX-70», 5-ти камерный, монтажная ширина 70 мм, профиль армирован сталью • Цвет изделий – Белый. • Тип заполнения – 2-х камерный энергосберегающий стеклопакет 40 мм (4i-14Ar-4-14Ar-4i). • Фурнитура – Elementis. • В комплекте отлив наружный 150 мм (97 м.п.) • В комплекте подоконник ПВХ 200 мм (102 м.п.) • В комплекте внутренние откосы ПВХ 150 мм (244 м.п.) • В комплекте наличник ПВХ 50 мм (245 м.п.) • В комплекте демонтаж и монтаж
2.	Витраж ПВХ ОП 23-58 СТБ 1108-2017 (см. эскиз)	2	• Тип ПВХ профиля ПВХ: «BRUSBOX-70», 5-ти камерный, монтажная ширина 70 мм, профиль армирован сталью • Цвет изделий – Белый. • Тип заполнения – 1-но камерный энергосберегающий стеклопакет 24 мм (4-+16-4i). • Фурнитура – Elementis. • В комплекте отлив наружный 210 мм (12 м.п.), • В комплекте наличник ПВХ 50 мм (21 м.п.) • В комплекте демонтаж и монтаж

3.	Окно ПВХ ОП 16-21 СТБ 1108-2017 (см. эскиз)	2	• Тип ПВХ профиля ПВХ: «BRUSBOX-70», 5-ти камерный, монтажная ширина 70 мм (либо аналог) • Цвет изделий – Белый. • Тип заполнения – 1-о камерный энергосберегающий стеклопакет 40 мм (4-16-4i). • Фурнитура – Elementis. • В комплекте отлив наружный 200 мм (4,0 м.п.), • В комплекте подоконник ПВХ 400 мм (4,4 м.п.) • В комплекте демонтаж и монтаж	1 250,00
4.	Витраж ПВХ с дверным блоком ОП 24-40 СТБ 1108-2017, 2433-2015 (см. эскиз)	1	• Тип ПВХ профиля ПВХ: «BRUSBOX-70», 5-ти камерный, монтажная ширина 70 мм (либо аналог) • Цвет изделий – Белый. • Тип заполнения – 1-о камерный матовый стеклопакет 24 мм (4мат-+16-4). • Фурнитура – нажимной гарнитур, замок (ключ/ключ) • В комплекте наличник ПВХ 50 мм (18,0 м.п.) • В комплекте демонтаж и монтаж	2 750,00
				43 920,00

ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА № _____

г. Гродно

« ____ » _____ 2020 г.

Открытое акционерное общество «Гроднохлебпром», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице **генерального директора В.И.Леонovichа**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны и

именуем _____ в дальнейшем Подрядчик, в лице _____, действующ _____ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению строительных (специальных, монтажных, пусконаладочных и иных, относящихся к строительным) «Текущий ремонт с заменой оконных и витражных блоков главного фасада в общежитии по ул. Терешковой, 20», передаче результата строительных работ Заказчику.

1.2. Подрядчик выполняет строительные работы:

- собственными силами;
- с привлечением субподрядчиков (нужное подчеркнуть)

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Начало выполнения работ « ____ » _____ 2020 г.

2.2. Окончание выполнения работ « ____ » _____ 2020 г.

2.3. Сроки строительства подлежат пересмотру в случае:

- нарушения Заказчиком установленных настоящим договором сроков передачи проектной документации;
- несвоевременной передачи Подрядчику строительной площадки (фронта работ);
- выявления в ходе строительства дополнительных объемов строительных работ, не предусмотренных проектной документацией и влияющих на своевременное исполнение Подрядчиком своих договорных обязательств;
- существенного нарушения установленного договором порядка расчетов, графика платежей (финансирования);
- нарушения установленных договором сроков поставки материальных ресурсов и проведения пусконаладочных работ по вине Заказчика;
- приостановления выполнения строительных работ на срок не более 3 месяцев по обстоятельствам, не зависящим от Сторон.

Срок строительства продлевается по соглашению Сторон с учетом продолжительности действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств в порядке, определенном настоящим договором.

3. СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

3.1. Стоимость строительных работ (договорная цена) по настоящему договору определена на основании цены предложения Подрядчика, выбранной Заказчиком, и в соответствии с протоколом согласования договорной цены, являющимся приложением к настоящему договору, и составляет _____ бел.руб. (в том числе сумма обязательств Заказчика по настоящему договору на текущий финансовый год составляет: _____ бел.руб.)

Указанная стоимость определена без учета стоимости оборудования, проектной документации, приобретение и разработка которых Заказчиком могут быть поручены Подрядчику, и поставляемых Заказчиком строительных материалов, изделий, конструкций по прилагаемому к настоящему договору перечню.

3.2. Указанная в п.3.1 настоящего договора стоимость строительных работ является неизменной до завершения строительства. Стоимость строительных работ изменяется в случаях изменения:

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 5.1. Права и обязанности Сторон определяются исходя из условий настоящего договора. При их выполнении Стороны руководствуются настоящим договором, законодательством Республики Беларусь, строительными нормами и правилами, государственными стандартами Республики Беларусь, нормативными актами Республики Беларусь, утвержденной проектной документацией.
- 5.2. В соответствии с настоящим договором Заказчик обязуется:
- 5.2.1. выполнять условия договора;
- 5.2.2. передать Подрядчику по акту до начала работ в согласованные с ним сроки следующие документы (в случае, если данная документация требуется согласно действующему законодательству):
- проектную документацию (содержание и состав проектной документации определяется требованиями действующего законодательства Республики Беларусь, документация предоставляется в количестве экземпляров, предварительно согласованном сторонами);
 - разрешение на производство работ;
 - разрешения соответствующих органов на производство работ в охранных зонах электрических сетей, линий связи, магистральных трубопроводов, эксплуатируемых участков железных и автомобильных дорог, на проезжей части городских дорог, в местах прохождения подземных коммуникаций, на вырубку леса, вырубку или пересадку декоративных и плодовых кустарников и деревьев, снос и перенос зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, препятствующих строительству;
 - техническую документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства и закрепленные на строительной площадке пункты и знаки разбивочной геодезической основы с освидетельствованием их в натуре;
- 5.2.3. передать Подрядчику строительную площадку (фронт работ) не позднее чем за 2 дня до начала производства строительных работ;
- 5.2.4. предоставлять материальные ресурсы, поставка которых возложена в соответствии с условиями договора на Заказчика, Подрядчику или по его поручению субподрядчику комплектно в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, в т.ч. технических нормативных правовых актов, в соответствии с графиком поставки материальных ресурсов Заказчиком или в иные согласованные Сторонами сроки;
- 5.2.5. передавать Подрядчику в пользование необходимые для выполнения строительных работ здания и сооружения, обеспечивать транспортировку грузов в его адрес, временную подводку сетей энергоснабжения, водо- и газопровода;
- 5.2.6. **обеспечить осуществление авторского надзора;**
- 5.2.7. осуществлять технический надзор самостоятельно или путем заключения договора с инженером (инженерной организацией);
- 5.2.8. осуществлять приемку скрытых строительных работ и промежуточную приемку отдельных несущих конструкций;
- 5.2.9. обеспечивать непрерывное финансирование строительства, принимать и своевременно оплачивать в установленном порядке выполненные строительные работы;
- 5.2.10. при выявлении строительных работ ненадлежащего качества в течение 2 дней составлять в произвольной форме акт с указанием перечня строительных работ ненадлежащего качества и сроков их устранения и направлять его Подрядчику;
- 5.2.11. содействовать Подрядчику в выполнении строительных работ, принимать меры по устранению препятствий в исполнении договора;
- 5.2.12. при внесении в проектную документацию изменений в согласованные с Подрядчиком сроки передать ему необходимое количество экземпляров измененной документации, уточнить при необходимости по согласованию с Подрядчиком цену и сроки выполнения строительных работ;
- 5.2.13. обеспечивать совместно с Подрядчиком проведение комплексного опробования оборудования;
- 5.2.14. обеспечивать проведение пусконаладочных работ;
- 5.2.15. в случае необходимости продления сроков строительства, предусмотренных проектной документацией, не позднее чем за 3 месяца (для объектов, сроки строительства которых менее

- соблюдении правил безопасности, предусмотренных техническими нормативными правовыми актами;
- 5.4.8. закупать материальные ресурсы, поставка которых не возложена договором на Заказчика;
- 5.4.9. уведомлять Заказчика об осуществлении экспертной проверки, испытании результата строительных работ, материальных ресурсов, которые используются для выполнения строительных работ;
- 5.4.10. своевременно предупреждать Заказчика о выявлении несоответствия материальных ресурсов, обеспечение которыми осуществляет Заказчик, требованиям технических нормативных правовых актов и проектной документации и принимать решение об отказе от их применения;
- 5.4.11. обеспечивать надлежащее и безопасное складирование материалов, регулярную уборку строительной площадки и объекта от строительных отходов и мусора;
- 5.4.12. принимать меры по сохранности имущества, переданного Заказчиком и иными лицами для выполнения строительных работ;
- 5.4.13. ежеквартально представлять Заказчику отчет об использовании материальных ресурсов и возвращать их излишки в случае, если обеспечение материальными ресурсами осуществляет Заказчик;
- 5.4.14. информировать Заказчика о ходе исполнения обязательств по договору, об обстоятельствах, которые препятствуют его исполнению, а также о принятии соответствующих мер;
- 5.4.15. своевременно устранять за свой счет результат строительных работ ненадлежащего качества, за который он несет ответственность;
- 5.4.16. своевременно предупреждать Заказчика о том, что следование его указаниям о способе выполнения строительных работ угрожает их качеству или пригодности, и о наличии других обстоятельств, которые могут вызвать такую угрозу, а также приостанавливать выполнение строительных работ до получения его указаний;
- 5.4.17. своевременно письменно сообщать Заказчику о необходимости выполнения строительных работ, не предусмотренных в проектной документации (дополнительных работ), об увеличении в связи с этим сметной стоимости строительства. При неполучении от Заказчика ответа в течение 20 календарных дней Подрядчик вправе приостановить выполнение строительных работ с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости проведения таких работ;
- 5.4.18. оформлять исполнительную документацию, подтверждающую соответствие выполненных строительных работ проектной документации и требованиям технических нормативных правовых актов, вести и в установленном порядке обеспечивать передачу Заказчику других документов, связанных с исполнением договора;
- 5.4.19. передать Заказчику в порядке, предусмотренном законодательством и договором, объект, результат строительных работ;
- 5.4.20. уведомить Заказчика в письменной форме о готовности к сдаче выполненных строительных работ;
- 5.4.21. при передаче результата выполненных строительных работ Заказчику оформить гарантийное письмо;
- 5.4.22. передать Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период выполнения строительных работ и сохраняемых до завершения строительства, по завершении строительных работ;
- 5.4.23. вернуть Заказчику предоставленные ему материальные ресурсы и иное имущество или возместить их стоимость, передать результат незавершенной работы и оформленную в период строительства документацию по завершении строительных работ, в случае расторжения договора, в пятидневный срок, если иной срок не определен актом о прекращении договорных обязательств;
- 5.4.24. после окончания выполнения строительных работ освободить строительную площадку от строительных отходов, неиспользованных материальных ресурсов и временных построек до сдачи строительных работ;

Гарантийный срок по текущему ремонту, пусконаладочным работам составляет 2 года. Исчисление гарантийного срока начинается со дня приемки Заказчиком результата строительных работ. Если результат строительных работ не принимается Заказчиком по не зависящим от Подрядчика причинам, гарантийный срок исчисляется со дня, когда Заказчик должен был их принять.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Заказчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) Подрядчику в следующих случаях и размерах:

- за необоснованное уклонение от приемки выполненных строительных работ и оформления соответствующих документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 % стоимости непринятых строительных работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;
- несвоевременное проведение расчетов за выполненные и принятые в установленном порядке строительные работы - 0,2 % неперечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более размера этой суммы;
- нарушение сроков поставки материальных ресурсов, поставка которых договором возложена на Заказчика, - 0,2 % стоимости непоставленных (недопоставленных) материальных ресурсов за каждый день просрочки, но не более фактической стоимости их приобретения.

7.2. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку (пеню) Заказчику в следующих случаях и размерах:

- за нарушение установленных в договоре (графике производства работ) сроков выполнения строительных работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 % стоимости невыполненных строительных работ за каждый день просрочки, но не более 20 процентов их стоимости;
- превышение по своей вине установленных договором сроков передачи результата строительных работ - 0,15 % стоимости объекта за каждый день просрочки, но не более 10 процентов стоимости объекта (результата строительных работ);
- несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах Заказчика (в т.ч. выявленных в период гарантийного срока), - 2 % стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

7.3. Кроме уплаты неустойки (пени) виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки в сумме, не покрытой неустойкой (пеней).

7.4. Уплата штрафных санкций (пени) не освобождает Сторону, нарушившую условия настоящего договора, от надлежащего исполнения своих обязательств.

7.5. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий и неисполнение своих обязательств по договору.

7.6. Подрядчик в одностороннем порядке несет ответственность за достоверность представленных Заказчику расчетов выполненных работ в базовых и фактических ценах, технико-экономических расчетов, списания материалов, соответствие применяемых цен и тарифов действующей нормативно-технической документации и законодательству, составление бухгалтерских справок. В случае установления контролирующими органами фактов завышения, несоответствия, ошибок или приписок в подписанных и оформленных документах, неправильное применение повышающих коэффициентов, штрафные санкции, предъявляемые Заказчику, возмещаются в полном объеме Подрядчиком.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей, если неисполнение стало следствием таких обстоятельств, как наводнение, пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, принятие нормативных и иных актов и решений органов государственной власти и управления, и других обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора.

- если отступления от условий договора являются существенными и неустранимыми;
- при наличии уважительных причин с письменным обоснованием этих причин, сообщением о них Подрядчику.

9.8. Подрядчик вправе в одностороннем порядке заявить отказ от договора в случае: неисполнения Заказчиком требования о замене предоставленных им материальных ресурсов, технической документации, которые невозможно использовать без ухудшения качества строительных работ;

- неблагоприятных последствий следования указаниям Заказчика о способе выполнения строительных работ, подтвержденных представителем технического надзора Заказчика.

9.9. Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора заинтересованная Сторона направляет другой Стороне в письменном виде (заказным письмом с уведомлением). В двухнедельный срок с даты получения другой Стороной уведомления Сторонами составляется акт о прекращении договорных отношений в соответствии с п.9.10 договора.

9.10. Расторжение договора оформляется двусторонним актом, в котором указываются:

- объем и стоимость фактически выполненных Подрядчиком строительных работ;
- перечень передаваемой Заказчику исполнительной документации;
- перечень и стоимость имущества Заказчика, не использованного Подрядчиком при выполнении строительных работ;
- перечень и стоимость материальных ресурсов, приобретенных Подрядчиком и не использованных при выполнении строительных работ;
- перечень имущества Подрядчика, подлежащего вывозу со строительной площадки, и сроки исполнения этого обязательства;
- гарантийные обязательства по принятым Заказчиком результатам строительных работ;
- другие обязательства Сторон, которые необходимо исполнить в связи с расторжением договора, позволяющие урегулировать имеющиеся имущественные правоотношения между Заказчиком и Подрядчиком.

9.11. Споры, возникающие при изменении или расторжении договора, разрешаются путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в судебном порядке в Экономическом суде Гродненской области.

9.12. В случае получения от Стороны претензии (письменного предложения о добровольном урегулировании спора) другая Сторона обязана уведомить о результатах ее рассмотрения в 5-дневный срок со дня получения. Непредставление ответа или мотивированных возражений на претензию в установленный настоящим договором срок рассматривается как согласие с претензией и изложенными в ней обстоятельствами. В случае не достижения согласия, споры по настоящему договору рассматриваются в Экономическом суде Гродненской области.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами всех предусмотренных договором обязательств и полного взаиморасчета. Стороны договорились, что применение НПА, ТНПА Республики Беларусь в сфере строительства обязательны для сторон.

10.2. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с Правилами и иным действующим законодательством Республики Беларусь.

10.4. Договор, переданный посредством факсимильной связи имеет ту же юридическую силу до обмена оригиналами.

11. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

11.1. К настоящему договору прилагаются документы, являющиеся его неотъемлемой частью:

- подтверждающие полномочия представителей Сторон на подписание договора, если от имени Сторон действуют их представители;
- подтверждающие полномочия представителей Сторон для организации исполнения обязательств по договору;
- график производства работ, за исключением случаев выполнения строительных работ продолжительностью не более 1 месяца;